



3	Les chiffres clé	S

4 Cumul annuel

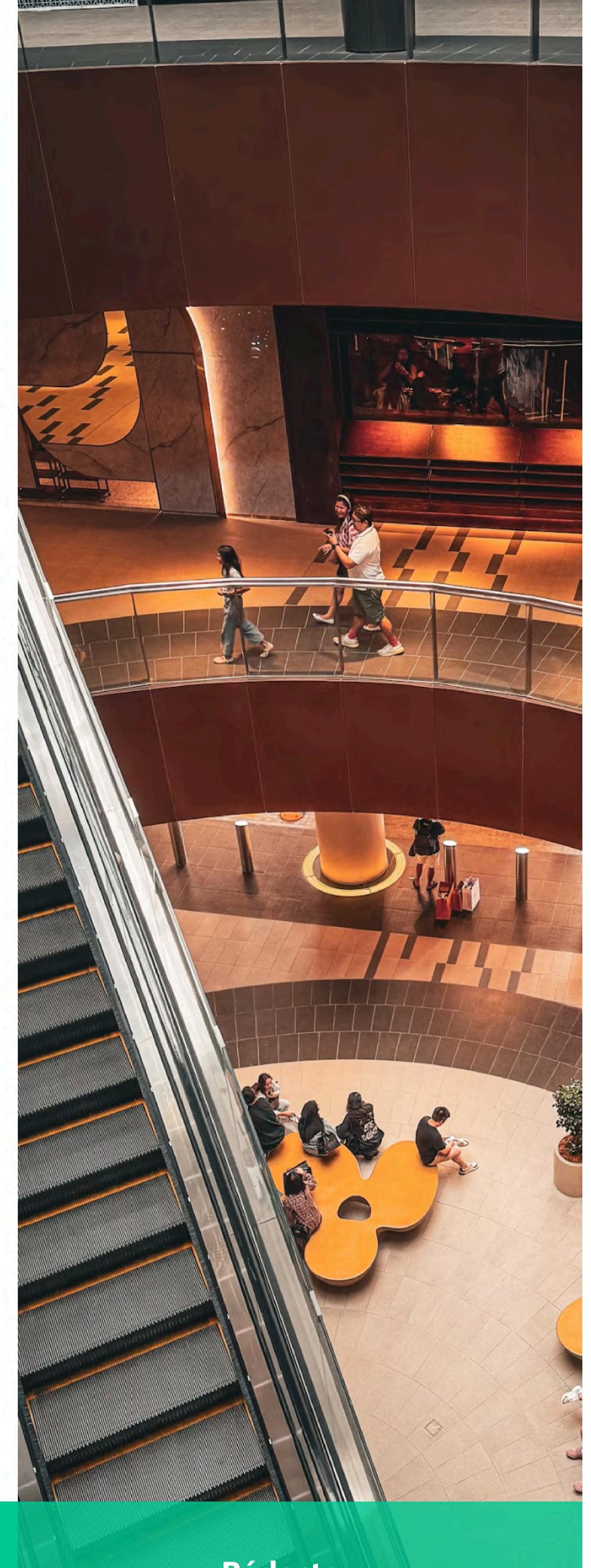
6

Un mois de septembre 2025 pénalisé par les mouvements sociaux

Focus grèves des 10 & 18 septembre

Presque la moitié des centres sont positifs en septembre

Un décalage calendaire à l'effet positif



L'équipe éditoriale

de l'édition de septembre 2025

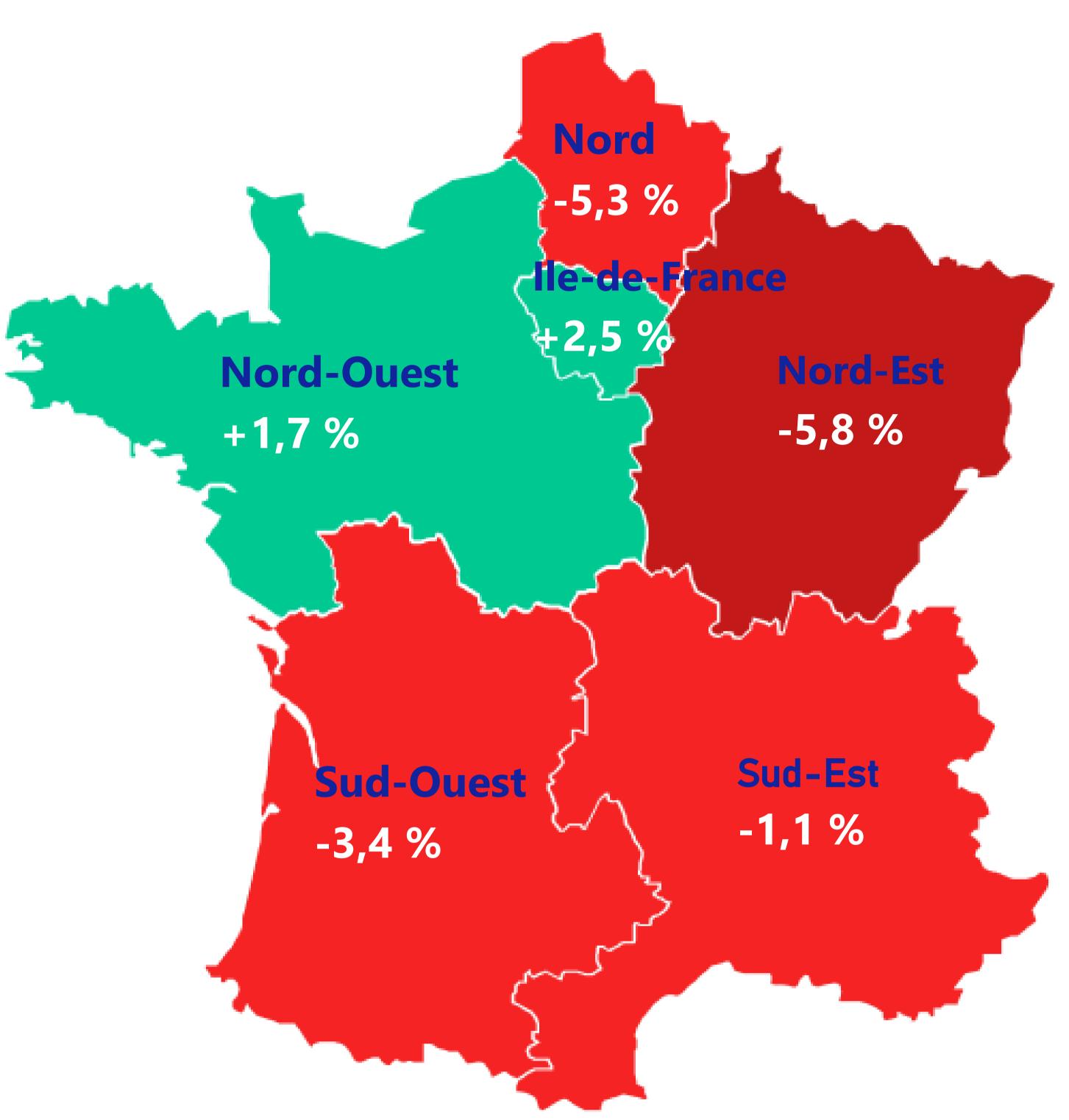
**Rédacteur** Sébastien Allo

Contributeurs

Doha El Bergui Cyril Leveque Simon Boeglin

#### Les Chiffres Clés





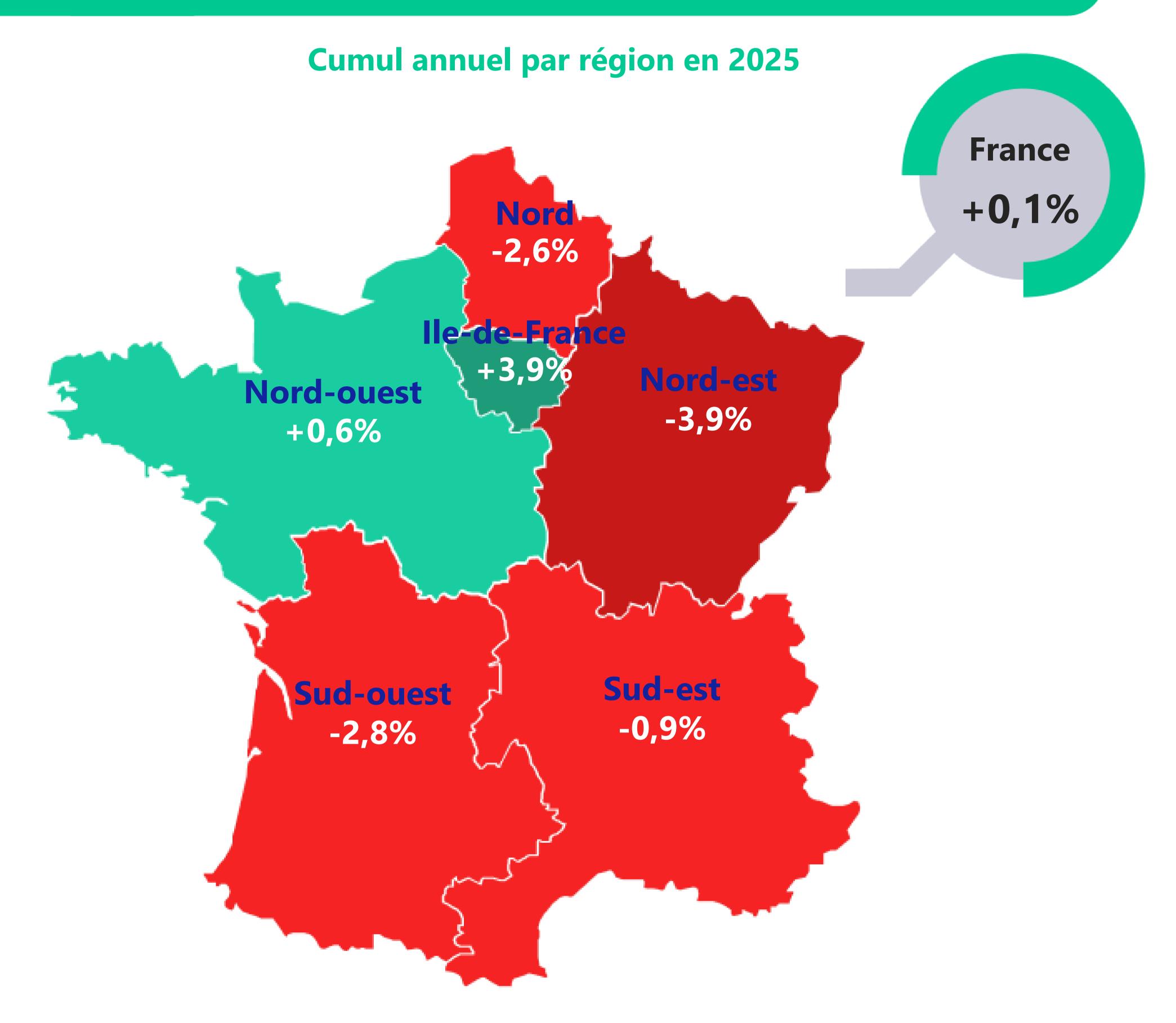
France -0,6 %

En septembre 2025, la fréquentation nationale recule de -0,6%.

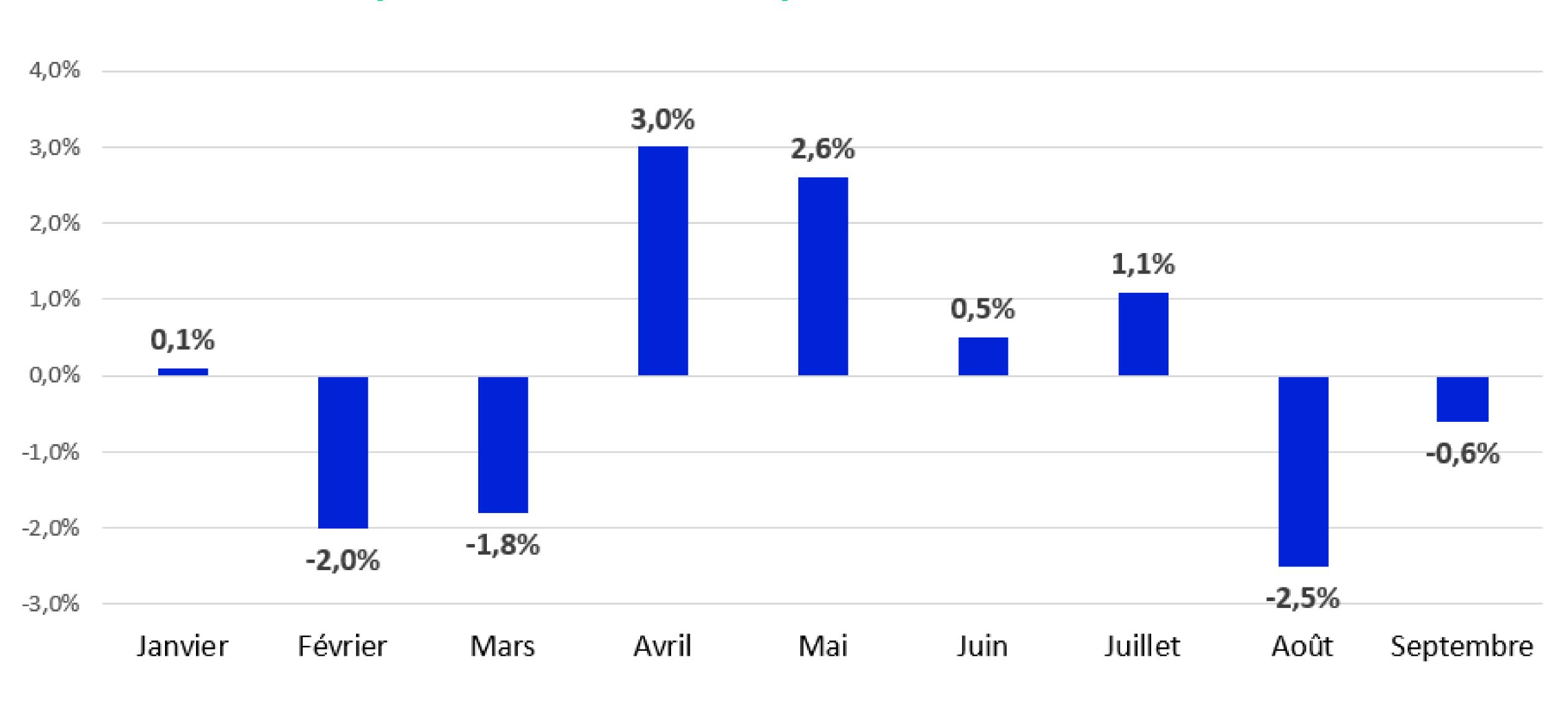
Malgré un contexte calendaire favorable à +1,9%, les deux journées de grève des 10 et 18 septembre ont lourdement pesé sur la dynamique, accentuant les contrastes régionaux.

- Île-de-France : une croissance de +2,5% et un cumul annuel solide à +3,9%. La région confirme sa performance supérieure au niveau national : c'est la région qui a le mieux résisté à l'impact des grèves.
- **Nord-Ouest** : une progression de **+1,7%** qui stabilise le cumul annuel à **+0,6%**. La région affiche une résilience relative, conservant une trajectoire positive malgré les perturbations.
- Sud-Est: une baisse de -1,1% qui porte le cumul annuel en repli à -0,9%.
- **Sud-Ouest** : une forte baisse de **-3,4%**. La région confirme une tendance défavorable, les grèves venant amplifier une dynamique déjà baissière avec un cumul annuel à **-2,8%**.
- Nord: un fort décrochage à -5,3% qui accentue la baisse du cumul annuel à -2,6%.
- **Nord-Est** : une chute marquée de **-5,8%** et la plus forte baisse en cumul annuel à **-3,9%**. Maillon faible du territoire, cette région cumule une vulnérabilité depuis le début de l'année et un impact accru des grèves.

## Cumul annuel



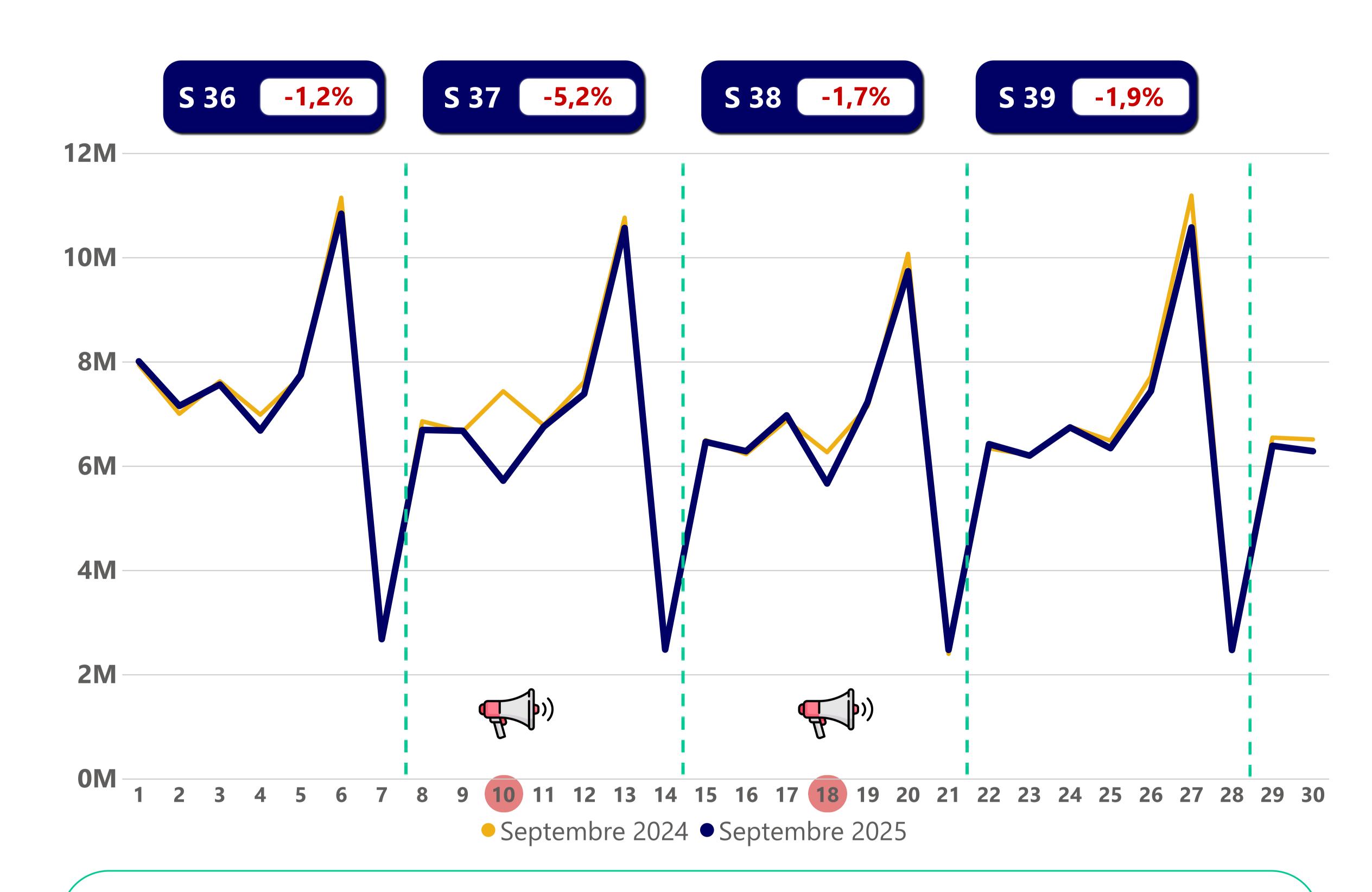
#### Evolutions de la fréquentation mensuelle du panel France en 2025



## Un mois de septembre 2025 pénalisé par les mouvements sociaux

Nombre de visiteurs par jour dans les centres commerciaux français en septembre 2025. En millions.

\*comparaison à jour de la semaine identique



Semaine S36 : Baisse de -1,2%. L'Île-de-France à +3,4% limite le repli, tandis que le Nord-Est enregistre la plus forte baisse à -6,0%.

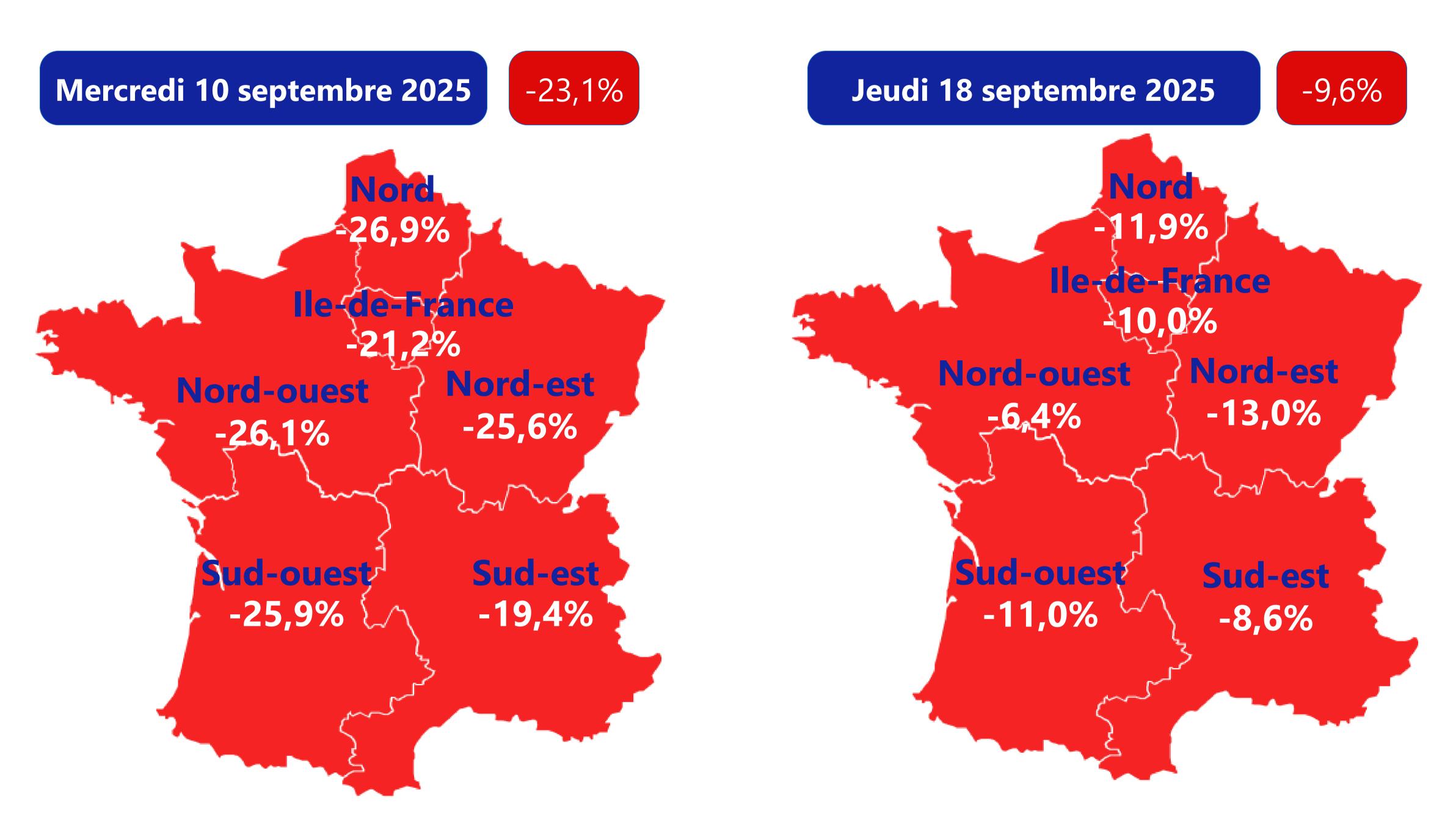
**Semaine S37**: Chute marquée à **-5,2%**, toutes les régions sont en baisse suite aux mouvements de grève du mercredi 10 septembre. L'**Île-de-France** limite la baisse à **-1,6%**, tandis que le **Nord-Est** affiche la plus forte chute : **-11,3%**.

Semaine S38 : Recul à -1,7%, marqué par les mouvements sociaux du jeudi 18 septembre. L'Île-de-France à +3,1% et le Nord-Ouest à +1,6% sont les seules régions positives.

**Semaine S39**: Baisse à **-1,9%**. L'**Île-de-France** à **+1,7%** est l'unique région en territoire positif tandis que le **Nord** enregistre la plus forte baisse à **-8,0%**.



### Focus grèves des 10 & 18 septembre



Les deux journées de grève de septembre ont eu un impact massif sur la fréquentation.

Mercredi 10 septembre : un repli homogène et sévère sur tout le territoire, avec des baisses comprises entre -19,4% (Sud-Est) et -26,9% (Nord).

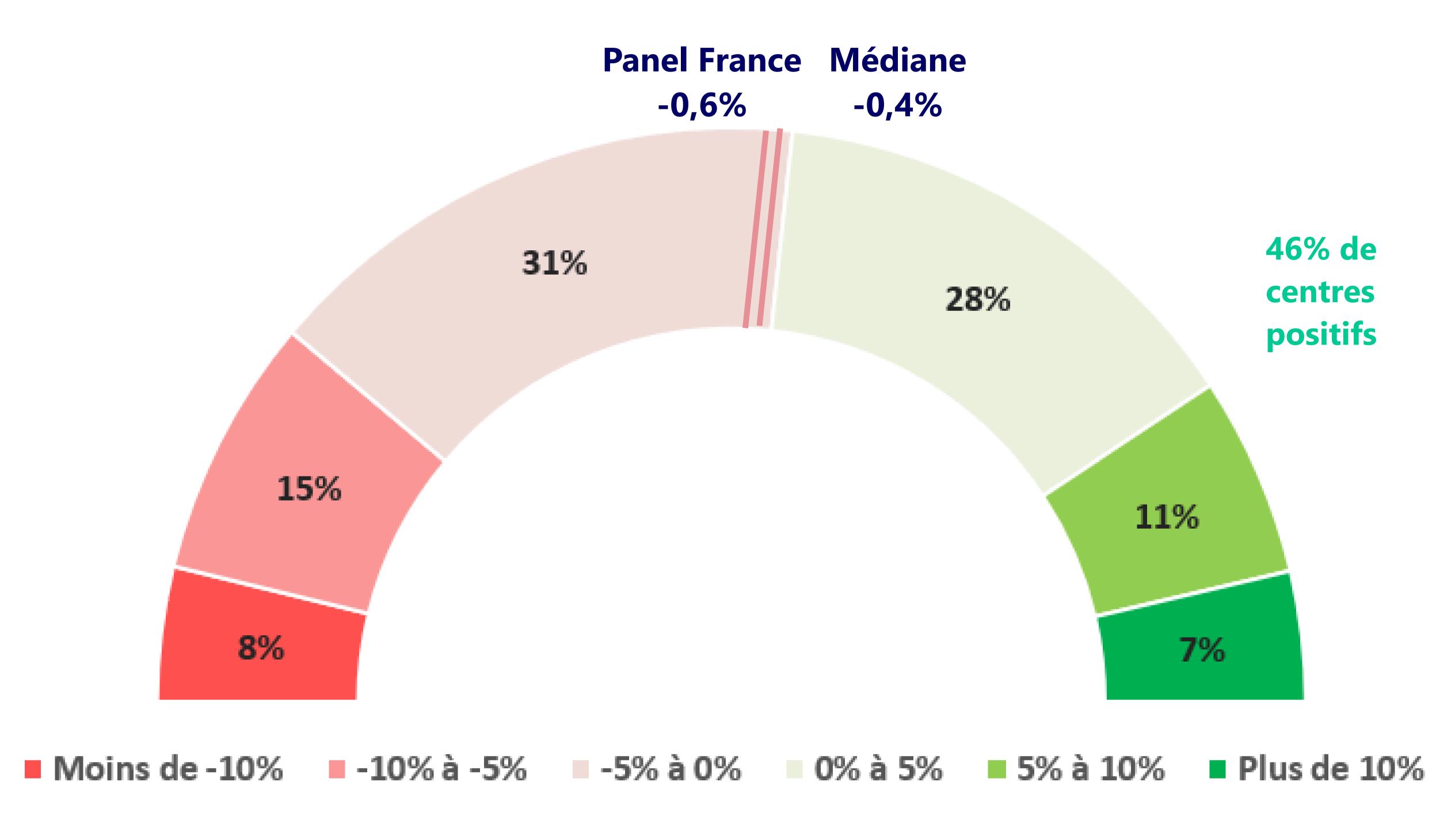
Jeudi 18 septembre : l'effet négatif reste marqué mais plus différencié selon les régions, allant de -6,4% (Nord-Ouest) à -13,0% (Nord-Est).

À l'échelle mensuelle, l'impact de ces 2 jours de mouvements sociaux est de -1,2 points. Le recul observé en septembre s'explique donc essentiellement par ces deux dates, la dynamique mensuelle apparait plus favorable à +0,6% vs -0,6% en comptabilisant les baisses constatées lors des jours de grève.

	Evolution hors 10 & 18 septembre	Evolution mois complet
France	+0,6%	-0,6%
Île-de-France	+3,8%	+2,5%
Nord-ouest	-4,2%	+1,7%
Sud-est	-4,7%	-1,1%
Sud-ouest	+3,1%	-3,4%
Nord	-0,1%	-5,3%
Nord-est	-2,2%	-5,8%

# Presque la moitié des centres sont positifs en septembre

Répartition des évolutions de fréquentation sur septembre 2025



En septembre 2025, le panel France compte **46%** de centres commerciaux ayant enregistré une hausse de flux par rapport à septembre 2024.

L'indicateur est en **hausse** par rapport au mois précédent, qui comptabilisait **30%** des centres commerciaux en progression.

**18%** des centres dépassent les **+5%** de fréquentation en septembre ; ils sont principalement situés en lle-de-France.



### Un décalage calendaire à l'effet positif: +1,9%

Quantaflow équipe près de 400 centres commerciaux français et effectue cette étude sur un échantillon de 359 centres.

A partir de cet échantillon qui représente près de la moitié des centres commerciaux français, Quantaflow extrapole la fréquentation du mois de septembre 2025 des centres commerciaux français à **191 millions de visiteurs**.

#### <u>Indicateur de décalage calendaire :</u>

L'indicateur de décalage calendaire de septembre 2025 par rapport à septembre 2024 s'établit à +1,9%.

En effet, le mois de septembre 2025 compte un mardi supplémentaire par rapport au mois de septembre 2024 pour un dimanche en moins.





Retrouvez également toute l'actualité des centres commerciaux sur la page <u>LinkedIn</u> de Quantaflow

